

Facts & Figures Pappelstrasse

Adresse	Pappelstrasse 2/4, 8305 Dietlikon
Angebot	48 Mietwohnungen (1.5,2.5,3.5-Zimmerwohnungen)
Webseite	www.pappelstrasse.ch
Mietbeginn	1. November 2026
Erstvermietung	Apleona Real Estate AG, Industriestrasse 21, 8304 Wallisellen mieten@apleona.com / 044 878 77 77
Bewirtschaftung und Eigentümerschaft	Migros-Pensionskasse MPK im Auftrag der Anlagestiftung der Migros-Pensionskasse
Bewerbung	Die Anmeldung erfolgt mittels Anmeldeprozess auf der Projektwebsite / Flatfox
Sicherheitsleistung	Max. 3 Bruttomonatsmieten
Kündigungsfrist	Mindestmietdauer 1 Jahr, anschliessend 3 Monate Kündigungsfrist auf jedes Monatsende ausser Ende Dezember
Besichtigung	Aufgrund der laufenden Bauarbeiten werden die Wohnungen ab Plan vermietet
Abstellräume	Es können zwei Abstellräume dazu gemietet werden: Nr. 22.9101, 1 UG, ca. 9m ² , CHF 110.00 inkl. Strompauschale/ Monat Nr. 22.9102, 1 UG, ca. 23m ² , CHF 270.00 inkl. Strompauschale/ Monat
Parkmöglichkeiten	46 Tiefgaragenplätze à CHF 130.00 / Monat E-Parkplatz: plus CHF 50.00/Monat für die E-Ladestation (zzgl. einmalige Onboarding Pauschale à CHF 69.00 und monatliche Stromkosten) 7 Motorradabstellplätze à CHF 40.00 / Monat 3 Besucherparkplätze
Fahrräder	Raum für Velos / Kinderwagen vorhanden
Haustiere	Haustiere (Hunde, Katzen, Kleintiere) sind grundsätzlich erlaubt, sie müssen auf dem Anmeldeformular angegeben werden und benötigen eine separate Haustierbewilligung. Bauliche Veränderungen (Katzentreppen, Netze und Schleusen) sind nicht erlaubt.
Internet	Glasfaseranschluss vorhanden
Öffentlicher Verkehr	Der Bahnhof Dietlikon mit direkten Verbindungen zum Zürich HB und Winterthur ist nur wenige Gehminuten von der Liegenschaft entfernt.